



Referat fra ordinær generalforsamling onsdag den 27. januar 2010 kl. 19.30.

1. Valg af dirigent.

Helge Bechsgaard blev foreslået og valgt.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet

2. Formandens beretning.

Se vedhæftede beretning som godkendtes.

3. Forelæggelse af regnskab.

Se vedhæftede regnskab, som blev forelagt og kommenteret af Ole Faber, der i tilgift orienterede om Bevaringsfondens regnskab, som revideres af Kommunernes Revision.

OF forklarede om baggrunden revisorerens bemærkning om ca. 550.000 kr, der ikke er optaget i regnskabet. Årsagen er, at beløbet er en donation, som svæver midt mellem Bevaringsforeningen og Bevaringsfonden, og som i øvrigt er øremærket til bestemt formål.

4. Fastlæggelse af kontingent.

Bestyrelsen indstillede uændret kontingent, hvilket godkendtes af generalforsamlingen.

5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen samt revisorer.

Alle genvalgtes, til bestyrelsen Egon Baun Christensen, Anders Linde, Niels Grønne og Ib Ebbesen, som suppleanter Erik Hansen og Poul H. Bertelsen, og som revisorer Karen Haltrup og Knud Glud.

6. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

7. Eventuelt.

Aftenens foredragsholder, tidligere stadsarkitekt Per Godtfredsen, Helsingør, gjorde opmærksom på, at bladet By og Land kan udsendes direkte til medlemmerne mod aflevering af adresseliste. OF stillede sig tvivlende over for, om dette kunne ske uden betaling, hvilket Per Godtfredsen vil undersøge.

Der var ikke yderligere debat, og dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden

Formanden takkede afslutningsvis dirigenten for god og myndig mødeledelse og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Referatet godkendt:


.....
Helge Bechsgaard, dirigent

Bilag: Formandens beretning
Regnskab

Bevaringsforeningen for Varde.

Formandens beretning ved generalforsamlingen, onsdag den 27. januar 2009.

Jeg skal nu forsøge at sammenfatte årets gang, som Bevaringsforeningens bestyrelse har opfattet den.

Det har været sædvanlig praksis at orientere om status for foreningens tilstand, som jo må siges at komme til udtryk i medlemstallet. Hvis jeg anlægge en optimistisk betragtning er det vist ikke så galt, når medlemstallet ikke er blevet ret meget mindre i dette år, og skal jeg anlægge en pessimistisk betragtning, er det skidt, at vi ikke har kunnet forøge medlemstallet. Realiteten er, at medlemstallet ved udgangen af december er på 107 mod 109 sidste år. Vi har oplevet en nedgang på 3 firmamedlemskaber, men har så til gengæld et enkelt plus i den private skare. Konklusionen må være, at vi er vel lidt synlige, og det må vi så se, om vi kan gøre noget ved.

At vores hjemmeside på adressen ”www.bevaringvarde.dk” benyttes har vi vished for, idet i hvert fald jeg har modtaget enkelte henvendelser fra personer, der har givet udtryk for hjemmesiden som kilde. En hjemmeside skal holdes ved lige, og lige netop den aktivitet bør vi stræbe efter at forbedre. Problemet er blot, også denne aktivitet er baseret på frivilligt arbejde, og da det pågældende medlem af bestyrelsen i forvejen har rigeligt at se til, er det uundgåeligt og forståeligt, at arbejdet med hjemmesiden ikke netop kommer i forreste række.

Vi måtte skuffende aflyse et planlagt 2-dagesarrangement, en udflugt til Helsingør og Køge, idet kun 10 personer havde tilmeldt sig, og vi var da kommet så langt hen på året, at vi ikke kunne nå at stable et erstatningsarrangement på benene. Nu er det så heldigt, at vor foredragsholder, arkitekt Per Godtfredsen, måske kan løfte sløret for lidt af det vi gik glip af – så er ikke alt spildt, og vi lægger os i selen for bedre held i dette år.

Skal vi se tilbage på aktiviteterne i det forgangne år kan vi notere, at Arnbjergkildens tilbageførelse til fordums storhed blev en realitet. Arnbjergkilden blev genindviet den 23. juni, og havde vi haft en stille frygt for, hvordan kilden skulle overleve ”Open Air”, blev denne frygt gjort til skamme. Der var ingen tegn på usømmelig omgang med Arnbjergkilden i forbindelse med ”Open Air”, hvor der jo virkelig er ”gang i den” i Arnbjerganlægget..

Vi arbejder stadig med projektet, som går ud på at ensrette husnummerskiltningen i den indre by, så det overalt bliver den klassiske type emaljerede skilte, hvide tal og hvid kantlinie på en blå baggrund. Sagen står i øjeblikket der, at vi har fået nummerskiltene leveret, men der er endnu ikke klarhed over antallet af gadenavneskilte, så disse mangler stadig. Der kan ikke herske tvivl om, at projektet skal gennemføres i dette år.

Som en følge af denne sag har boligforeningen Kongsgård valgt at opsætte husnummerskilte af den pågældende type på bebyggelsen på Kongsgårdvej i forbindelse med renoveringsarbejder. Boligforeningen var bekendt med vore planer og anmodede om at Kongsgård-kvarteret kunne blive inddraget heri, men vi måtte meddele, at vort projekt omhandler den del af byen, der ligger inden for voldgaderne, hvorfor vi måtte afslå anmodningen. Vi lagde dog ikke skjul på, at vi fandt idéen ganske god, og vi tilbød at bistå med indkøb af skiltene, hvilket tilbud boligforeningen tog imod.

Som en interessant detalje kan vi oplyse, at Bevaringsforeningen har arvet et eksemplar af en Varde-lampe, som nylig afdøde driftsleder Erling Milthers fra de kommunale værker forestillede sig den. Erling Milthers havde interesseret sig en del for en lampe, baseret på tidligere tiders gaslamper, og havde på basis af ældre fotografier fra gaderne konstrueret en model, som har stor lighed med tidligere tiders gaslamper. Bevaringsforeningen fik i november en forespørgsel fra Poul Erik Bech, vores venlige donator i husnummerskilte-sagen, om gadelamperne, som er sat op på Storegadebroen, Poul Erik Bech ønskede at vide, om dette var en original Varde-lampe, og bad om oplysning om, hvorfra

sådanne kunne skaffes. Det gav os anledning til at kontakte Erling Milthers, da vi havde kendskab til, at netop han havde arbejdet med en sådan lampe, og Erling Milthers forklarede og fremviste beredvilligt sin lampe som arbejdstegninger og modeller til de støbte metaldele. Erling Milthers døde - i en alder af 95 år - et par uger efter vort besøg hos ham, og i vort kondolancebrev til fru Milthers tilbød vi at overtage støbemodellerne, dersom familien ikke ønskede at beholde disse dele. Vi fik nogen tid efter en opringning fra fru Milthers, der sammen med sine sønner havde besluttet at overdrage såvel den færdige lampe som modeller og tegninger til Bevaringsforeningen med det håb, at lampen måtte få sin plads i byen. Det er nu op til Bevaringsforeningen at finde en sådan plads, hvor lampen kan komme til sin ret.

At vort virke ikke længere er begrænset til Varde by kom sidste år til udtryk i 2 sager. Vi modtog en henvendelse fra en borger i Nordenskov som gjorde opmærksom på, at et karakteristisk ejendom i byen stod foran nedrivning, og at der måske kunne være bevaringsværdige bygningsdele, som kunne have Bevaringsforeningens interesse. Det drejede sig om "Købmandens Hus" på Sønderskovvej, som Nationalmuseet i forvejen havde set på, og vist nok havde sikret sig enkelte effekter fra. Vi besøgte bygningen og fandt, at nogle fyldingsdøre med karme og gerichter kunne være interessante, og disse dele blev sat til side under nedbrydningen og blev midlertidigt deponeret hos den venlige borger, der havde gjort os opmærksom på sagen.

Der er ligeledes sagen om Øse Præstegård, som Bevaringsforeningen har vist interesse for. Denne sag har været omtalt i den lokale dagspresse i den seneste tid og går ud på, at menighedsrådet for Næsbjerg og Øse sogne har måttet finde en løsning på alvorlige fugtproblemer i den nuværende præstegård, problemer der er så alvorlige, at man er tvunget til at finde anden bolig til præstefamilien, indtil problemer er løst. Menighedsrådet arbejder på 2 løsningsmodeller, enten gennemgribende renovering af den nuværende bygning, eller nedrivning af denne og opførelse af en helt ny præstegård, og af disse 2 løsninger er menighedsrådet tydeligvis mest stemt for den sidste, at opføre en ny præstegård, sandsynligvis primært af hensyn til økonomien. Bevaringsforeningen er gået i forbøn for bevarelse af den nuværende præstegård, men om det nytter noget vil tiden vise. Menighedsrådet forventes at udmelde sin endelige stilling i løbet af foråret, når man har set og behandlet resultatet af 3 arkitektfirmaers bud på opførelse af en ny præstegård.

Bestyrelsen blev i 2009 opfordret til at vurdere, om der var grundlag for at gå ind for bevarelse af nogle af de murede transformatorårne, der i sidste århundrede blev opført i stort tal rundt omkring i sognene. Vi rettede først en henvendelse til Syd Energi for at få kendskab til, hvor mange af disse murede årne, der stadig eksisterer, og på grundlag af oplysningerne fra Syd Energi foretog vi en besigtigelse af 14 årne inden for Varde Kommunes grænser. Det viste sig, at alle årnene var ens, murede årne med flade betontag og uden særlige murværksdetaljer. Så at sige alle viste tegn på manglende vedligeholdelse. Bestyrelsen konkluderede, at den ikke fandt grund til at arbejde for årnenes bevarelse, ikke mindst af den grund, at hvis et tårn skulle bevares, krævet dette en skriftlig aftale med såvel Syd Energi som ejeren af den jord, hvor tårnet er placeret, og endvidere en økonomisk garanti eller anden sikkerhed for den fremtidige vedligeholdelse. Da bestyrelsen bestemte sig for at se nærmere på sagen havde vi en idé om, at der måske stadig kunne eksistere enkelte årne af den slags, hvor der var gjort lidt ud af arkitekturen, for eksempel med tegltage og flotte murværksdetaljer, men ingen af disse var at se.

Sagen omkring Shell-grunden har endnu ikke fundet sin løsning, men Varde Kommune har i oktober 2009 udarbejdet et forslag til Masterplan for Varde Midtby, der indbefatter området mellem Slotsgade og åen med såvel Shell-grunden som Handelsskolens areal. Det er en særdeles interessant plan, der forsøger tilgodese så modstridende interesser som maksimal udnyttelse af arealet af hensyn til opnåelse af maksimal pris for byggegrundene, som almenvællets interesse i at friholde arealerne langs åen af æstetiske hensyn. I forslaget indgår en ny fodgængerbro over Varde Å, omtrent ud for det gamle soldaterhjem og med retning mod Slotsbanken, en broforbindelse som også var på tale i forbindelse med den plan, som for få år siden blev skitseret i sammenhæng med mulig udnyttelse af

Shell-grunden og arealerne omkring den. Forslaget til Masterplan vil uden tvivl blive vurderet og kommenteret af alle, der interesserer sig for byens udvikling, og den skal danne grundlaget for den eller de lokalplaner, der skal udarbejdes som endeligt grundlag for arealernes udnyttelse.

Igen i 2009 havde vi stor glæde og nytte af arkitekt Anker Ravn Knudsens velvillige og kompetente medvirken ved udvælgelse af modtager af bevaringsprisen, der i 2009 uddeltes for 28. gang. Dette år præmieredes Slotsgade 2, tilhørende Erik Mortensen. Ejendommen blev fremhævet som en velproportioneret byejeendom fra slutningen af 1800-tallet med det oprindelige skifertag, et fint eksempel på, at en fin bevaringsindsats er opnået ved tålmodig vedligeholdelse gennem årene.

Der er ikke i det forløbne år sket udbetalinger fra sprosssekassen, men Bevaringsfonden ydede et tilskud af størrelsesorden 40.000 kr i forbindelse med renoveringen af Arnbjergkilden. Langt hovedparten af bekostningen blev skænket af Jytte og Erik Kristensen. Varde Kommune skulle som en del af projektet udføre det grønne anlæg omkring kilden, men der viste sig undervejs nogle fordyrende omstændigheder som medførte, at Bevaringsfonden tilbød at træde til, og derved fik lejlighed til demonstrere sin gode vilje.

Bevaringsforeningen har vistnok stadig plads i Varde Kommunes Skilte- og Facadeudvalg. Det er et udvalg, der på foranledning af fagudvalget afgiver en indstilling om for eksempel opsætning af reklameskilte eller opsætning af baldakiner eller markiser i gadebilledet. Når jeg siger "vistnok" hænger det sammen med, at vi ikke i året har deltaget i møder i dette udvalg, men formodentligt består udvalget stadigvæk.

Som en ordret gentagelse fra sidste års beretning har Bevaringsforeningen stadig et uløst problem med et materialelager. Vi har gennem tiderne modtaget forskelligt materiale, for eksempel fyldingsdøre og gerichter, men med de opbevaringsmuligheder vi har haft i de seneste år, under et halvtags på en lagerplads, er det gået hårdt ud over disse effekter, så der er snart ikke så meget at opmagasinere. I tilgift har vi – som tidligere omtalt – i dette år modtaget yderligere effekter, der midlertidigt er deponeret på et lager i Nordenskov. Vi håber stadig at kunne finde udvej for en bedre løsning.

Som mit sidste punkt i beretningen – og ikke det mindst væsentlige - har jeg tilbage at rette en tak til Varde Museum for den store hjælp, Museet og dens ansatte yder på mange måder. Selv om Ole Faber er blevet en slags pensionist, har vi heldigvis endnu glæde og gavn af Ole – tak for det, Ole. Jeg skylder også en tak til Lisbeth Rosendahl og Hans Vestager, der indtil udgangen af 2009 repræsenterede byrådet i Bevaringsprisudvalget, men nu er afløst af Peter Guldberg og Kjeld Anker Espersen, tak til mine kolleger i bestyrelsen for god mødedisciplin, for jeres gode humør og for jeres friske vilje til at yde en indsats, tak til vore frivillige revisorer, og tak til jer medlemmer, der er mødt op i aften, og hermed giver jeg ordet tilbage til dirigenten

BEVARINGSFORENINGEN FOR VARDE

REGNSKAB 2009

INDTÆGTER

Kontingenter	11.400,00
Renteindtægter	106,00
Tilskud bevaringspris	10.720,00
INDTÆGTER I ALT	<u>22.226,00</u>

UDGIFTER

Kontingenter	11.890,00
Administration	7.126,00
Repræsentation	1.785,50
Annoncer	3.998,13
Bevaringspris	7.549,46
UDGIFTER I ALT	<u>32.349,09</u>

ARETS RESULTAT, UNDERSKUD

kr 10.123,09

BALANCE PR. 31/12 2009

AKTIVER

Kassebeholdning	1.037,00
Tilgodehavender	10.720,00
Danske Bank, giro	14.933,55
Danske Bank, check	10.436,04
Danske Bank, anf. Konto	276,70
AKTIVER I ALT	<u>kr 37.403,29</u>

PASSIVER

Skyldige omkostninger	31.514,09
<u>Egenkapital 31/12 2009:</u>	
Overført fra 2008	16.012,29
Underskud 2009	10.123,09
PASSIVER I ALT	<u>kr 37.403,29</u>

MATERIALEKØBSKONTO

Overført fra 2008	15.838,14
Renteindtægter	34,06
Beholdning 31/12 2009	<u>kr 15.872,20</u>

Regnskabet er gennemgået og fundet i overensstemmelse med foreviste bilag, samt med kontooversigt fra Danske Bank. Kassebeholdning fandtes til stede.

Værdipapirer og konto med en samlet værdi pr. 31/12 2009 på 550.075 kr. er ikke optaget i regnskabet. Beløbet er ikke aktiveret jf. beløbets formål.

Varde, den 25/1 - 2010


Karen Haltrup


Knud Glud