



Referat fra ordinær generalforsamling mandag den 30. januar 2012 kl. 19.30.

1. Valg af dirigent.

Helge Bechsgaard blev foreslået og valgt.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet

2. Formandens beretning.

Se vedhæftede beretning.

Beretningen godkendtes.

3. Forelæggelse af regnskab.

Se vedhæftede regnskab, som blev forelagt og kommenteret af Ole Faber, der i tilgift orienterede om Bevaringsfondens regnskab.

Regnskabet godkendtes.

4. Fastlæggelse af kontingent.

Bestyrelsen indstillede følgende kontingentændringer:

Enkeltperson fra 60 til 75 kr pr. år

Par fra 75 til 100 kr pr. år

Firmamedlemmer fra 450 til 500 kr pr. år

Forhøjelserne godkendtes af generalforsamlingen.

5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen samt revisorer.

Genvælgt til bestyrelsen blev:

Niels Grønne, Egon Baun Christensen, Anders Linde og Ib Ebbesen.

Som erstatning for Gitte Frank Andresen valgtes John W. Jensen.

Som suppleanter genvælgtes Erik Hansen og Poul H. Bertelsen.

Som revisorer genvælgtes Karen Haltrup og Knud Glud.

6. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

7. Eventuelt.

Alex Duus opfordrede til at opsætning af gadenavneskilte afsluttes. Formanden forklarede, at man stadig mangler en fortegnelse fra Varde Kommune og gav tilsagn om at rykke for denne fortegnelse.



Egil Lyhne luftede sin utilfredshed med manglende renholdelse af orienteringsskilte i byområdet, og endvidere over manglende vedligeholdelse af afmærkning af parkeringsbåse på byens parkeringspladser, hvilket er årsag til sløsede parkeringer.

Der var ikke yderligere debat, og dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden

Formanden takkede afslutningsvis dirigenten for god og myndig mødeledelse og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Referatet godkendt:


.....
Helge Bechsgaard, dirigent

Bilag: Formandens beretning
Regnskab

Bevaringsforeningen for Varde.

Formandens beretning ved generalforsamlingen, mandag den 30. januar 2012:

Så er det igen til at sammenfatte årets gang i Bevaringsforeningen for Varde.

Det har været sædvanlig praksis at orientere om medlemsantallet, da det jo ret beset er et udtryk for en forenings berettigelse i det hele taget. Vi tæller i dag i alt 128 medlemmer, fordelt på 113 private og 15 firmamedlemsskaber. De private fordeler sig med omtrent lige mange enkeltpersoner og ægtepar. Det er totalt set 5 medlemmer færre end sidste år, og ser man nøjere på opgørelsen forholder det sig sådan, at der har været tale om 13 egentlige udmeldinger og 4 ved afgang som følge af dødsfald, men samtidigt har vi haft en tilgang af 12 nye medlemmer. Vi skal selvfølgelig tilstræbe, at medlemstallet i hvert fald ikke svinde, og det eneste vi kan gøre for at holde på vore medlemmer og tiltrække nye, er at synliggøre vort virke.

Vor hjemmeside på adressen "www.bevaringvarde.dk" er nu på et stadium, som vi nok mener at kunne være bekendt. Vi er gået over til at bringe vore medlemsorienteringer på hjemmesiden, hvor de indtil videre vil være at finde under "Nyhedsbreve", og som et helt frisk eksempel, har vi kunnet bringe dagsordenen til denne generalforsamling på hjemmesiden. Der knytter sig en lille pudsigheid til denne dagsorden, idet vi gennem ret mange år - i det mindste i min formandstid - har averteret generalforsamlingen i Ugeavisen med henvisning til dagsorden ifølge vedtægterne. Det er ikke rart at skulle indrømme at have handlet i strid med vedtægterne, men det er rent faktisk sket, idet vedtægterne faktisk påbyder at dagsordenen skal fremgå af indkaldelsen. Mon ikke oprindelsen til denne undladelsessynd har sin årsag i det faktum, at annoncemillimeterne bestemmer annonceprisen, og at en annoncering af dagsordenen vil kræve en hel del flere annoncemillimeter, med deraf følgende højere pris. I år har vi kunnet henvise til vor hjemmeside, hvilket vi har ment opfylder oplysningskravet. Kald det en pragmatisk løsning, men vi håber alle kan acceptere den.

Den ændrede forretningsgang med hensyn til kundgørelse af vore medlemsorienteringer blev som bekendt speedet op af det forhold, at Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur påtog sig udsendelsen af bladet "By og Land". Kald det økonomisk tænkning, om I vil, men portoudgifter er ikke lige frem af aftagende størrelsesorden i vore dage. Vor lille forening kunne i det mindste spare udgiften ved udsendelse af disse blade, så den mulighed valgte vi at udnytte.

Skal vi se tilbage på aktiviteterne i det forgangne år, har afslutning af udskiftning af skilte optaget os en hel del, og husnummerskiltene er nu udskiftet fuldt ud. Når der på enkelte ejendomme ikke er opsat nyt skilt beror dette på det faktum, at ejeren ikke har ønsket at tage imod tilbuddet om udskiftning. Skulle der nu kunne findes en svips, hører vi gerne herom, så vil vi anstrenge os meget for at rette en eventuel fejl. Vi har her lige først i det nye år modtaget en lidt kedelig henvendelse fra en ejerforening, der inden for det seneste år har fået opsat husnummerskilte, og ejerforeningen gør nu opmærksom på, at enkelte af skiltene ruster. Skiltene på pågældende ejendom er monteret på hvidmalet murværk, hvilket naturligvis gør rusten meget synlig, men det er bestemt ikke godt. Det kunne se ud som om emaljeringen ikke har været helt intakt i pladekanterne, hvad der bekymrer os ikke så lidt. Vi har naturligvis straks rettet en klage til leverandøren, der har sendt nye skilte og bedt om at få de nedtagne skilte til nærmere undersøgelse, og så må vi se, hvad der kan komme ud af det.

For så vidt angår gadenavneskilte er sagen endnu ikke helt afsluttet. Det har vist sig, at den oprindeligt foretagne optælling ikke har været fyldestgørende, og det er gået lidt trægt med at få opgjort de manglende skilte. Varde Kommune bekoster opsætning af disse gadenav-

neskilte samt levering af galger, hvor sådanne er påkrævet, og det har knebet at få kommunens endelige udsagn om, hvilke og hvor mange skilte der yderligere ønskes stillet til rådighed. Vi vil følge op på den del af sagen for at kunne komme til en afslutning.

Vi omtalte på sidste års generalforsamling, at en del af de nye gadenavneskilte, den del, der er monteret på galger eller standere, udsender fløjtelyde. Forklaringen er, at der ved bestemte vindretninger fremkommer lyde, som for eksempel når man puster i en flaske. Vi har spillet bolden videre til Varde Kommune, der da også har givet udtryk for at ville se på sagen. Om problemet er løst véd vi såmænd knap nok, men hvis ikke det er løst, sker det forhåbentligt inden alt for længe.

Sidste års medlemsarrangement var en besigtigelsestur til Nørre Vosborg. Der var meget fin tilslutning til arrangementet, endda så vi måtte oprette en venteliste. Det var en god oplevelse at se, hvordan herregården er sat i stand, så at sige efter alle bygningskunstens regler. Der var ligesom et skær af Koldinghus over den måde, restaureringen er udført på. Her tænker jeg især på den nordlige fløj af landbrugsbygningerne, hvor man har opført et nyt stålskelet inden for de gamle ydervægge, hvorved det er blevet muligt at trække de gamle ydervægge næsten på plads, og som det væsentlige er der ikke spor forlorent ved metoden, det er lysende klart, hvad der er nyt og hvad der er gammelt, helt som det ses på Koldinghus. På samme måde var der en anden del af samme fløj udført nogle meget flotte – i hvert fald set med en håndværkers øjne – istandsættelser af tømmerkonstruktioner. Det er velgørende at se sådanne projekter, hvor det er helt indlysende, at der ikke er søgt økonomisk mest fordelagtige løsninger. Tingene har simpelt hen skulle udføres efter de bedste traditionelle principper uden smålig skelen til udgifter. Uden en fond – man kunne fristes til at sige pengetank - som Realdania, havde det næppe været muligt at gennemføre en renovering som den vi så på Nørre Vosborg, så lad os endelig sende Realdania en venlig tanke.

Sagen omkring Shell-grunden har stadig ikke fundet sin løsning. Det seneste i den sag er, at en gruppe af initiativtagere med lokal tilknytning, har udarbejdet et skitseforslag til udvikling af en del af området nærmest Torvegade. I dette skitseforslag indgår friholdelse af en del af Shellgrunden for bebyggelse, hvilket giver mulighed for et forholdsvis åbent gadebillede fra Torvegade-Slotsgadekrydset i retning af åen, en detalje, som Bevaringsforeningen tidligere har været varm fortaler for. Skitseforslaget skal danne grundlag for en partiel lokalplan for hele det område, der er beliggende mellem Slotsgade og Varde Å, inklusive Handelsskolegrunden. Handelsskolegrunden er - så vidt vides - endnu ikke afhændet.

Bevaringsforeningen deltog først i januar i et møde med forvaltningscheferne for Varde Kommunes Team Plan og Byg. Mødet var en opfølgning af et tilsvarende møde for et år siden i henhold til aftalen om én gang om året at mødes til en drøftelse af aktuelle emner. Det blev igen et udmærket møde i en positiv stemning, hvor vi drøftede en række punkter, som Bevaringsforeningen forud havde opstillet som dagsordensforslag, herunder den måde Varde Kommune håndterer ombygningsarbejder på ejendomme inden for den bevarende lokalplans område. Bevaringsforeningen har kunnet pege på tilfælde, hvor der er anvendt ukorrekte materialer ved tag- og vinduesudskiftninger, lige som man har givet udtryk for, at arkitektoniske udtryk efter ombygning ikke har været heldige. Forvaltningens repræsentanter mener at der udfoldes ret store anstrengelser for at sådanne sager behandles korrekt, men det største problem er måske, at en bygningsejer kan iværksætte, hvad han anser for at være almindelig vedligeholdelse, uden at ansøge om tilladelse, og uden at være opmærksom på de bestemmelser i den bevarende lokalplan, der har betydning i sådanne situationer. Der er indtil videre ikke fundet nogen løsning på dette problem. Selvfølgelig har en ejer pligt til at kende en lokalplan, der er tinglyst på hans ejendom, men det synes som om der kunne være grund til at oplyse yderligere herom.

Som en kedelig gentagelse fra sidste års beretning har Bevaringsforeningen stadig et uløst problem med et materialelager. Vi har gennem tiderne modtaget forskelligt materiale, for

eksempel fyldingsdøre og gerichter, men med de opbevaringsmuligheder vi har haft i de seneste år, under et halvtag på en lagerplads, er det gået hårdt ud over disse effekter, så der er snart ikke så meget at opmagasinere. Vi har derudover stadig effekter, der midlertidigt er deponeret på et lager i Nordenskov. Vi er fortsat på udkig efter en løsning på materielagerproblemet.

Bevaringsprisen tilfaldt i 2011 herregården Hesselmed i Oksbøl. Overrækkelse af Bevaringsprisen til ejerne af Hesselmed var godt besøgt. Ejerne, Iben og Steen Slajkjær, udviste stor gæstfrihed og gav de fremmødte adgang til at besigtige herregårdsanlægget såvel ind- som udvendigt. Arkitekt Anker Ravn Knudsen redegjorde ved det efterfølgende kaffebord på Arnbjerg i sin vanlige suveræne fortællestil for udvælgelsen og for de emner, der har været på tale som modtagere af årets bevaringspris. Efterfølgende fortalte Ole Faber om Hesselmeds historiske baggrund og om dets ejere gennem tiderne. Heldigvis var de nuværende ejere ikke sådan at kyse, for Ole holdt sig ikke tilbage for at gengive en historie om et spøgelse på herregården.

Som det fremgår af dagsordenen ønsker Gitte Frank Andresen at udtræde af bestyrelsen. Det er ikke uden beklagelse, vi må give dig fri, men du har bestemt gjort din borgerpligt i den henseende, og med en ny stilling hos et landskabsarkitektfirma i Kolding kan vi godt sætte os ind i, at du har fået rigeligt om ørerne. Der skal lyde en varm tak til dig for en stor indsats i bestyrelsen gennem mange år. Vi har aldrig gået forgæves med en anmodning til dig om at klare dette eller hint, senest slæbet med at få hjemmesiden stablet på benene. Vi vil helt sikkert komme til at savne din deltagelse i vore diskussioner, hvor du aldrig har været bleg for at udtrykke dine meninger, uanset hvor meget disse måtte være på tværs af andres. Tak skal du have, og vi ønsker dig alt muligt held og lykke i din nye stilling.

Som mit sidste punkt i beretningen – og ikke det mindst væsentlige - har jeg tilbage igen at rette en tak til Varde Museum for den store hjælp, Museet og dens ansatte yder på mange måder. Den sekretariatsfunktion, som Varde Museum varetager for Bevaringsforeningen, er af meget stor betydning for Bevaringsforeningens virke. Tak for kaffen, som I spenderer til vore bestyrelsesmøder kl. 8 om morgenen. Bevaringsforeningen skylder også en tak til Peter Guldberg og Kjeld Anker Espersen, der bistår ved udvælgelsen af modtager til Bevaringsprisen. Tak til mine kolleger i bestyrelsen for god mødedisciplin. Tak for jeres gode humør og for jeres friske vilje til at yde en indsats. Tak til vore frivillige revisorer, og tak til jer medlemmer, der er mødt op i aften, og hermed giver jeg ordet tilbage til dirigenten.

BEVARINGSFORENINGEN FOR VARDE

REGNSKAB 2011

INDTÆGTER		2010
Kontingenter	14.155,00	14.460
Renteindtægter	40,71	26
Tilskud bevaringspris	11.100,00	10.960
Tilskud Varde Bevaringsfond		40.000
INDTÆGTER I ALT	25.295,71	65.445
UDGIFTER		
Kontingenter	11.915,00	11.890,00
Administration	3.724,50	3.021,00
Bevaringsarbejder	706,25	6.257,07
Udflugt	7.140,25	8.663,75
Repræsentation	679,50	2.786,85
Bevaringspris	6.247,00	8.285,00
UDGIFTER I ALT	30.412,50	40.904
ARETS RESULTAT	kr (5.116,79)	24.541

BALANCE PR. 31/12 2011

AKTIVER		31/12 2010
Kassebeholdning	239,00	351
Tilgodehavender	-	2.255
Danske Bank, 7285345	5.873,40	6.546
Danske Bank, 664-00-16777	10.468,91	10.449
Danske Bank, 664-56-10057	11.030,34	11.009
AKTIVER I ALT	kr 27.611,65	30.610
PASSIVER		
Skyldige omkostninger	2.297,85	180
<u>Egenkapital 31/12 2011:</u>		
Overført fra 2010	30.430,59	
Underskud 2011	(5.116,79)	30.430
PASSIVER I ALT	kr 27.611,65	30.610

MATERIALEKØBSKONTO, Danske Bank, 664-56-10065	
Overført fra 2010	15.844,04
Gebyr	(300,00)
Renteindtægter	26,21
Beholdning 31/12 2011	kr 15.570,25

Regnskabet er gennemgået og fundet i overensstemmelse med foreviste bilag, samt med kontooversigt fra Danske Bank. Kassebeholdning fandtes til stede.

Værdipapirer og konto med en samlet værdi pr. 31/12 2011 på 390.518 kr. er ikke optaget i regnskabet. Beløbet er ikke aktiveret jf. beløbets formål.

Varde, den 19/1 - 2012


Karen Haltrup


Knud Glud