

## **Hørings svar vedr. ansøgning om nedrivning af bygning 1 på ejendommen Hvidbjerg Strandvej 27, 6857 Blåvand**

Ved skrivelse af 11. juni 2020 oplyses, at Varde Kommune har modtaget ansøgning om nedrivning af bygning 1 beliggende Hvidbjerg Strandvej 27.

Ejendommen er i to længer og i Kommuneplan 2017 optaget med en bevaringsværdi på 4 (SAVE bygningsregistrering) og anvendes til fritidsformål. Det oplyses, at bygningen er opført år 1900 og ombygget i 1978. Facader er opført i tegl, taget har halvvalm og er tækket med strå. Der er sat nyere vinduer og døre i huset. På husets østlige gavl er monteret rutsjebane.

### Bevaringsforeningens bemærkninger

Ejendommen har formentlig oprindelig fremstået i røde teglsten. Facaderne er efterfølgende malet gule og gesimsen hvid. Udformning af de nyere vinduer er ikke udført som de oprindelige vinduer og dørene formentlig heller ikke. Sålbænke er, formentlig i forbindelse med renoveringen 1978, udført som rulleskift. Såfremt huset har haft sålbænk har den ikke været udformet som rulleskift. Bevaringsforeningen ikke er bekendt med i hvilket omfang renoveringen i 1978 berørte eventuelle ændringer af vinduernes og dørenes placering i facaden. Den på østgavlen monterede rutsjebane er meget skæmmende for ejendommen.

Bevaringsforeningen vil dog trods uhensigtsmæssige renoveringer anbefale, at bygningen ikke nedrives idet bygningen fortsat har en kulturhistorisk fortællerværdi. Bygningen kan ved korrekt renovering (vinduer/døre tilpasset huset, fjernelse af sålbænke og rutsjebane) i højere grad fremstå originalt.

Venlig hilsen

Kjeld A. Espersen

Fmd. Bevaringsforeningen

