

Høringssvar fra Bevaringsforeningen for Varde vedr. ejendommen Palludansvej 7, 6800 Varde

Det oplyses ved skrivelse af 6.08.2019, at Varde Kommune har modtaget ansøgning om etablering af nye vinduer i facaden mod henholdsvis sydøst og nordvest samt forøgelse af størrelsen på et enkelt eksisterende vindue mod sydøst. Endvidere udskiftning af eksisterende vinduer og døre samt etablering af udvendig facade isolering på nævnte ejendom. Ejendommen har ifølge kommuneplanen en bevaringsværdi 4 og ejendommen er omfattet af Lokalplan 23.02.L01. Det ansøgte kræver en tilladelse i henhold til lokalplanens § 7.0.1.

Lokalplanens klassificerer de forskellige stilarter der findes indenfor lokalplanområdet og stilarternes karakteristika beskrives nærmere. Nærværende ejendom defineres stilmæssig som funkisbungalow. Det fremgår af lokalplanen, at det er væsentligt i forbindelse med reovering og tilbygning, at det kubistiske formsprog og materialevalg videreføres.

Bevaringsforeningen har ingen indsigelser mod en reovering som beskrevet idet det kubistiske formsprog vurderes iagttaget i forbindelse reoveringen. Vi anbefaler, dog vinduer og døre følger lokalplanens bestemmelser (§ 7.7.3) eller udføres som træ-alu vinduer i bygningen. Endvidere anbefales, at gelændere ved trapper bør fremstå i jernprofiler og sålbænke og trapper bør fremstå beklædt med keramiklinke alternativt fremstå i metal jf. lokalplanens § 7.7.5.

På vegne af
Bevaringsforeningen for Varde
Kjeld Anker Espersen
Formand